

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3320/TB-CCTHADS

Bình Tân, ngày 24 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Quyết định số 2649/2021/QĐST-DS ngày 28/12/2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1243/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 22/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 3788/24/ĐN-CV ngày 22/10/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín, địa chỉ: 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Bà Đỗ Hoàng Mỹ Linh, địa chỉ: 97C Bung Ông Toàn, phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Để đảm bảo thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 402/2024/ĐGTS-THADS ngày 9/9/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự Quận Bình Tân và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam về việc tổ chức đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất diện tích 156,2m² thuộc thửa đất số 501, tờ bản đồ số 11 tọa lạc tại địa chỉ phường Tân Tạo A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 342969, số vào sổ cấp GCN quyền sử

dụng đất: H00465/TÂN TẠO A do Ủy ban nhân dân quận Bình Tân cấp ngày 08/8/2005, cập nhật chuyển nhượng cho bà Đỗ Hoàng Mỹ Linh ngày 30/8/2019 với giá khởi điểm là 3.554.770.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm năm mươi bốn triệu, bảy trăm bảy mươi nghìn đồng).

Ngày 24/10/2024, Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Công văn số 3788/24/ĐN-CV ngày 22/10/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam về việc đã hết thời hạn đăng ký đấu giá nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q. Bình Tân;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang TTĐT Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Bá Trung